



REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE SUCE SUR ERDRE

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal de Sucé-sur-Erdre se réunira

Salle du Conseil Municipal en Mairie

Le mardi 3 février 2026 à 19h00

Affiché le mardi 27 janvier 2026

ORDRE DU JOUR

Session ordinaire

PARTIE 1 : ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL.....5

1. POINT D'INFORMATION SUR LE BILAN DE LA 2^{ME} ANNEE DU TIERS LIEU « LE QUAI DES POSSIBLES » ...5

2. TRAVAUX-URBANISME-TRANSITIONS.....5

2.1. LOI D'ORIENTATION DES MOBILITES – COLLECTE DES DONNEES ACCESSIBLES 5

2.2. FINANCEMENT DU PLAN CORPS DE RUE SIMPLIFIE ENTRE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES ERDRE ET GESVRES (CCEG) ET LES COMMUNES MEMBRES 6

2.3. BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIION FONCIERES POUR L'ANNEE 2025 6

2.4. DENOMINATION DE LA VOIE « IMPASSE MADELEINE BRES » ET NUMEROTAGE DES HABITATIONS ET D'UN LOTISSEMENT SITUES AU LIEU DIT LA BAUMONDIERE- ROUTE DE TREILLIERES..... 8

2.5. PROJET D'ACQUISITION DES PARCELLES AM 42,96, 98, 100, 102, 104 ET 106 DE MONSIEUR [REDACTED] U MOULIN DE POURBON 9

2.6. PROJET D'ACQUISITION DE LA PARCELLE AM 95 DE MONSIEUR ET MADAME [REDACTED] MOULIN DE POURBON..... 9

2.7. INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC DE LA PARCELLE AH 157 AU 30 CHEMIN DES VIGNES – RUE DE LA BENATIERE..... 10

2.8. PROJET D'ACQUISITION DE LA PARCELLE AX 118 DES CONSORTS [REDACTED] 11

2.9. INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC DE LA PARCELLE CADASTREE AX 10 AU 242 RUE D'ANGLETERRE..... 12

2.10. INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC DES PARCELLES CADASTREES ZE 288 ET 289 – CHEMIN DE LA MOTTE 12

2.11. INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC DES PARCELLES CADASTREES AH 159 ET 160 SITUEES AU 15 ET 15BIS IMPASSE DE LA DOUSSINIERE..... 13

2.12. RECENSEMENT DE LA LONGUEUR DE VOIRIE POUR LE CALCUL DE LA DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT (DGF) 2027 14

2.13. POINT SUR LES OPERATIONS ET CHANTIERS EN COURS- INFORMATION..... 14

3. FAMILLE – TRANSPORTS- SOLIDARITES.....14

3.1. REGLEMENTS DE FONCTIONNEMENT DES STRUCTURES MUNICIPALES PETITE ENFANCE – AUTORISATION DE SIGNATURE..... 14

3.2. DETERMINATION DES TARIFS DES SEJOURS 11/14 ANS POUR L'ETE 2026 15

3.3. DETERMINATION DES TARIFS DES ESCAPADES 8/11 ANS POUR L'ETE 2026 15

4. FINANCES - COMMANDE PUBLIQUE.....16

4.1. APPROBATION DU BILAN DE CLOTURE DE LA ZAC CENTRE-VILLE 16

4.2. APPROBATION DE LA SUPPRESSION DU PERIMETRE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTEE DU CENTRE-VILLE 17

4.3. DELIBERATION ANNUELLE POUR IMPUTATION, EN SECTION D'INVESTISSEMENT, DES BIENS MEUBLES INFERIEURS A 500€ POUR L'ANNEE 2025 18

4.4. ETUDES DE REFONTE ENERGETIQUE DU SECTEUR DE LA PAPINIERE - APPROBATION DU DOSSIER DE FINANCEMENT ET DEMANDE DE SUBVENTION..... 19

4.5. ADOPTION D'UN NOUVEAU TARIF « SALISSURE » SUR LES MARCHES D'APPROVISIONNEMENT . 20

4.6. OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS DE DEPENSES D'INVESTISSEMENT POUR L'EXERCICE 2026 SUR LE BUDGET VILLE 20

5. ADMINISTRATION GENERALE.....21

5.1. CONVENTION TRIENNALE DE PARTENARIAT POUR LES RENDEZ-VOUS DE L'ERDRE- AUTORISATION DE SIGNATURE..... 21

5.2. FORMATION DES ELUS - BILAN 2025..... 22

6. VIE LOCALE- PORT22

6.1. MISE A JOUR DU REGLEMENT GENERAL D'UTILISATION DES SALLES COMMUNALES ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU TARIF APPLICABLE EN CAS D'ANNULATION – AUTORISATION DE SIGNATURE..... 22

6.2. CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE CENTRE D'ETUDE TECHNIQUE APICOLE DE LOIRE-ATLANTIQUE (CETA)- AUTORISATION DE SIGNATURE 23

6.3. CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC POUR LA BASE DE LOISIRS DU PORT GEREE PAR LE CLUB DE CANOE-KAYAK – AUTORISATION DE SIGNATURE..... 23

6.4. CONVENTION RELATIVE A LA CREATION D'UN HAVRE DE PAIX POUR LA LOUTRE D'EUROPE - AUTORISATION DE SIGNATURE 24

PARTIE 2 : DECISIONS DU MAIRE ET USAGE DES DELEGATIONS26